



Die LÜHRS GRUPPE ist ein inhabergeführtes Bauträger-Unternehmen, das sich auf die Entwicklung von Einzelhandelsimmobilien in den Fußgängerzonen nord- und ostdeutscher Mittelzentren spezialisiert hat. Die Bestandsimmobilien werden von der gruppeneigenen Hausverwaltung betreut. Der Sitz des im Jahr 1992 gegründeten Unternehmens befindet sich in Stade, 45 km westlich von Hamburg.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Unternehmensjuristen (m/w/d) mit Schwerpunkt Immobilienrecht** – Teilzeit möglich (mind. 60%) –

### **Ihre Aufgaben**

- Ansprechpartner bei allen rechtlichen Fragestellungen innerhalb der Lührs Gruppe
- Ausarbeitung und Prüfung von Verträgen für das operative Geschäft (insb. gewerbliche Mietverträge und Nachträge sowie Grundstückskaufverträge)
- Pflege der Musterverträge (insb. Anpassung an die aktuelle Rechtslage)
- Schulung der Mitarbeiter in Rechtsfragen
- Abwehr von Ansprüchen Dritter (inkl. Prüfung von Nebenkosten-Widersprüchen)
- Aufsicht über das eigene Forderungsmanagement
- in komplexen Fällen Zusammenarbeit mit externen Rechtsanwälten und Steuerberatern

### **Ihr Profil**

- Sie sind Volljurist (Examina möglichst mit überdurchschnittlicher Note)
- Sie haben gute Kenntnisse (in Teilbereichen) des Immobilienrechts, insbesondere im gewerblichen Mietrecht
- Sie sind erfahren bei der Gestaltung von Verträgen
- Sie verfügen über ein sehr gutes analytisches Denkvermögen
- Sie arbeiten eigenständig und sehr sorgfältig; Sie denken kreativ und unternehmerisch
- Sie sind zuverlässig und haben Spaß an der Arbeit im Team

### **Wir bieten Ihnen**

- eine verantwortungsvolle Stelle mit Gestaltungsspielraum und langfristiger Perspektive
- interdisziplinäres Arbeiten rund um die Immobilie im unmittelbaren Austausch mit Kaufleuten und Technikern
- einen schönen, modern ausgestatteten Arbeitsplatz, verkehrsgünstige Lage (3 min vom Bhf)
- kollegiales Miteinander in einem jungen, dynamischen Team und ein familienfreundliches Arbeitsumfeld

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe der Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins **bis zum 08.02.2019** per E-Mail an unseren Justiziar, Herrn Michael Lührs: [michael.luehrs@luehrs-gruppe.de](mailto:michael.luehrs@luehrs-gruppe.de). Herr Lührs steht Ihnen bis zum 23.01.2019 auch gern telefonisch für Fragen zur Verfügung (Sekretariat, Frau Schneider: 04141/7766-0). Weitere Informationen finden Sie unter [www.luehrs-gruppe.de](http://www.luehrs-gruppe.de).

Lührs Immobilien-Kontor GmbH, Eisenbahnstraße 21, 21680 Stade